

(二) 不動產

1. 土地

項次	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1	宜蘭縣冬山鄉義成八段 地號	336.12	3/4	蔡明堂	104/02/02	買賣	(超過五年)
2	宜蘭縣冬山鄉義成八段 地號	247.62	3/4	蔡明堂	104/02/02	買賣	(超過五年)
3	宜蘭縣冬山鄉義成八段 地號	509.47	3/4	蔡明堂	104/02/02	買賣	(超過五年)
4	宜蘭縣冬山鄉義成八段 地號	49.03	3/4	蔡明堂	104/02/02	買賣	(超過五年)
5	宜蘭縣冬山鄉義成八段 地號	32.09	3/4	蔡明堂	104/02/02	買賣	(超過五年)
6	宜蘭縣冬山鄉義成八段 地號	1,426.13	3/4	蔡明堂	104/02/02	買賣	(超過五年)
7	宜蘭縣冬山鄉義成八段 地號	337.44	3/4	蔡明堂	104/02/02	買賣	(超過五年)
8	宜蘭縣冬山鄉義成八段 地號	172.61	3/4	蔡明堂	104/02/02	買賣	(超過五年)
9	宜蘭縣礁溪鄉實踐一段 地號	3,300.55	13956/33200	蔡明堂	104/08/25	買賣	111/11/01地籍圖重測 (超過五年)

10	宜蘭縣礁溪鄉實踐一段 地號	3,300.55	14304/199200	蔡明堂	105/10/19	買賣	111/11/01地籍圖重測 (超過五年)
11	宜蘭縣礁溪鄉實踐一段 地號	3,300.55	9216/199200	蔡明堂	107/03/28	買賣	111/11/01地籍圖重測 (超過五年)
12	宜蘭縣礁溪鄉實踐一段 地號	400.04	12/20	蔡明堂	104/08/25	買賣	111/11/01地籍圖重測 (超過五年)
13	基隆市仁愛區德厚段 地	1	10/100	蔡明堂	080/07/29	買賣	超過五年
14	新北市八里區中山段 地號	23.32	17/216	蔡明堂	096/08/10	買賣	103.11.01地籍圖重測 (超過五年)
15	新北市八里區中山段 地號	17.81	17/216	蔡明堂	096/08/10	買賣	104.01.08逕為分割 (超過五年)
16	新北市八里區中山段 地號	7.54	17/216	蔡明堂	096/08/10	買賣	104.01.08逕為分割 (超過五年)
17	新北市八里區中山段 地號	16.92	17/216	蔡明堂	096/08/10	買賣	108.04.01逕為分割 (超過五年)
18	新北市八里區中山段 地號	0.21	17/216	蔡明堂	096/08/10	買賣	108.04.01逕為分割 (超過五年)
19	新北市八里區中山段 地號	12.64	17/216	蔡明堂	096/08/10	買賣	108.04.01逕為分割 (超過五年)
20	新北市八里區中山段 地號	263.01	17/216	蔡明堂	096/08/10	買賣	103.11.01地籍圖重測 (超過五年)

21	新北市八里區商港 段 地號	660	1/2	蔡明堂	095/02/23	買賣	(超過五年)
22	新北市八里區商港 段 地號	660	1/2	蔡明堂	095/02/23	買賣	(超過五年)
23	新北市八里區商港 段 地號	660	1/2	蔡明堂	095/02/23	買賣	(超過五年)
24	新北市八里區商港 段 地號	660	1/2	蔡明堂	095/02/23	買賣	(超過五年)
25	新北市八里區商港 段 地號	720.24	1/2	蔡明堂	095/02/23	買賣	(超過五年)
26	新北市三重區二重 段 地號	1,318.11	2175/10000	蔡明堂	096/03/23	買賣	102.10.26地籍圖重劃 (超過五年)
27	新北市三重區二重 段 地號	66.79	1/1	蔡明堂	077/02/02	買賣	102.10.26地籍圖重測(超過五年)
28	新北市三重區二重 段 地號	22.16	1/1	蔡明堂	077/09/05	買賣	102.10.26地籍圖重測(超過五年)
29	新北市三重區二重 段 地號	19.08	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	102/10/26地籍圖重測(超過五年)
30	新北市三重區二重 段 地號	1,086.84	2/42	蔡明堂	078/07/22	贈與	102.10.26地籍圖重測(超過五年)
31	新北市三重區二重 段 地號	230.12	1321/10000	蔡明堂	092/08/28	買賣	102.10.26逕為分割(超過五年)

32	新北市三重區二重 段 地號	18.63	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	102.10.26地籍圖重測 (超過五年)
33	新北市三重區大有 段 地號	2,664.58	7/40	蔡明堂	082/05/08	買賣	102.11.11面積更正 (超過五年)
34	新北市三重區中興 段 地號	71.21	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	102.11.16逕為分割 (超過五年)
35	新北市三重區中興 段 地號	18.07	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	102.11.16逕為分割 (超過五年)
36	新北市三重區中興 段 地號	3,647.35	1/96	蔡明堂	088/07/12	繼承	102.10.26地籍圖重測 (超過五年)
37	新北市三重區永安 段 地號	26	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	(超過五年)
38	新北市三重區重新段 壹小段 地 號	9	1/4	蔡明堂	082/08/26	買賣	(超過五年)
39	新北市三重區重新段 壹小段 地 號	69	1/4	蔡明堂	082/08/26	買賣	(超過五年)
40	新北市三重區重新段 壹小段 地 號	65	1/4	蔡明堂	082/08/26	買賣	(超過五年)
41	新北市三重區碧華 段 地號	5,944	166/10000	蔡明堂	094/03/28	買賣	(超過五年)

42	新北市三重區碧華 段 地號	5,944	88/10000	蔡明堂	102/01/17	買賣	(超過五年)
43	新北市三重區興德 段 地號	19.49	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	102.10.26地籍圖重測(超過 五年)
44	新北市三重區興德 段 地號	5.65	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	102.10.26地籍圖重測(超過 五年)
45	新北市三重區錦田 段 地號	1.07	3/20	蔡明堂	084/08/05	繼承	(超過五年)
46	新北市三重區錦田 段 地號	37.34	3/20	蔡明堂	084/08/05	繼承	(超過五年)
47	新北市三重區錦田 段 地號	55.18	3/20	蔡明堂	084/08/05	繼承	(超過五年)
48	新北市三重區錦田 段 地號	17.15	1/24	蔡明堂	084/08/05	繼承	(超過五年)
49	新北市土城區大巒 段 地號	287.24	1/1	蔡明堂	102/12/20	買賣	(超過五年)
50	新北市土城區大巒 段 地號	1,528.75	2439/37800	蔡明堂	102/12/11	買賣	(超過五年)
51	新北市土城區大巒 段 地號	188.24	1/2	蔡明堂	103/02/20	買賣	(超過五年)
52	新北市土城區大巒 段 地號	494.5	1/2	蔡明堂	103/02/20	買賣	(超過五年)

53	新北市土城區大巒 段 地號	52.24	1/2	蔡明堂	103/02/20	買賣	(超過五年)
54	新北市土城區大巒 段 地號	329.07	1/21	蔡明堂	102/12/11	買賣	(超過五年)
55	新北市土城區永和 段 地號	186.68	1/6	蔡明堂	103/01/28	買賣	(超過五年)
56	新北市土城區永和 段 地號	14.89	1/6	蔡明堂	103/01/28	買賣	(超過五年)
57	新北市土城區永和 段 地號	25.78	1/6	蔡明堂	103/01/28	買賣	(超過五年)
58	新北市土城區永和 段 地號	7.04	1/6	蔡明堂	103/01/28	買賣	(超過五年)
59	新北市土城區永和 段 地號	0.8	1/6	蔡明堂	103/01/28	買賣	(超過五年)
60	新北市土城區永寧 段 地號	0.23	1/1	蔡明堂	102/12/12	買賣	(超過五年)
61	新北市土城區永寧 段 地號	1.41	1/1	蔡明堂	102/12/12	買賣	(超過五年)
62	新北市土城區永寧 段 地號	230	3/5	蔡明堂	102/12/12	買賣	(超過五年)
63	新北市土城區沛陵 段 地號	1.13	3924/100000	蔡明堂	099/05/07	買賣	102.06.18合併(超過五年)

64	新北市土城區沛陂 段 地號	14.4	1/1	蔡明堂	104/06/22	買賣	111.05.16辦理信託登記變更 所有權人為華泰商業銀行 股份有限公司(超過五年)
65	新北市土城區沛陂 段 地號	31.78	1/1	蔡明堂	104/06/22	買賣	111.05.16辦理信託登記變更 所有權人為華泰商業銀行 股份有限公司(超過五年)
66	新北市土城區沛陂 段 地號	51.67	3924/100000	蔡明堂	094/10/25	買賣	(超過五年)
67	新北市土城區沛陂 段 地號	30.63	3924/100000	蔡明堂	094/10/25	買賣	(超過五年)
68	新北市土城區延和 段 地號	2,006.34	4846/1000000	蔡明堂	085/08/23	贈與	(超過五年)
69	新北市土城區頂福 段 地號	2,040.19	1/1	蔡明堂	102/12/13	買賣	111.05.16辦理信託登記變更 所有權人為華泰商業銀行 股份有限公司(超過五年)
70	新北市土城區頂福 段 地號	74.27	1/1	蔡明堂	102/12/13	買賣	111.05.16辦理信託登記變更 所有權人為華泰商業銀行 股份有限公司(超過五年)
71	新北市土城區頂福 段 地號	5,909.98	3924/100000	蔡明堂	102/06/25	合併	(超過五年)
72	新北市土城區頂福 段 地號	0.35	1/1	蔡明堂	094/05/26	買賣	98.10.16分割 (超過五年)
73	新北市土城區頂福 段 地號	3.81	3924/100000	蔡明堂	094/05/26	買賣	102.06.07分割(超過五年)
74	新北市土城區頂福 段 地號	176.29	810/2700	蔡明堂	094/05/26	買賣	(超過五年)

75	新北市土城區頂福 段 地號	0.12	1/1	蔡明堂	102/12/13	買賣	111.05.16辦理信託登記變更 所有權人為華泰商業銀行股份 有限公司(超過五年)
76	新北市土城區頂福 段 地號	8.11	1/1	蔡明堂	102/12/13	買賣	111.05.16辦理信託登記變更 所有權人為華泰商業銀行股份 有限公司(超過五年)
77	新北市土城區頂福 段 地號	22.48	2001/2160	蔡明堂	102/12/13	買賣	(超過五年)
78	新北市汐止區長安 段 地號	60.05	1/8	蔡明堂	084/09/01	繼承	99.11.27地籍圖重測(超過 五年)
79	新北市汐止區長安 段 地號	418.1	1/8	蔡明堂	084/09/01	繼承	99.11.27地籍圖重測(超過 五年)
80	新北市汐止區長安 段 地號	174.04	1/8	蔡明堂	099/06/22	買賣	99.11.27地籍圖重測(超過 五年)
81	新北市汐止區長安 段 地號	1,117.01	1/8	蔡明堂	084/09/01	繼承	99.11.27地籍圖重測(超過 五年)
82	新北市汐止區長安 段 地號	2,211.41	1/8	蔡明堂	084/09/01	繼承	99.11.27地籍圖重測(超過 五年)
83	新北市汐止區長安 段 地號	1,596.74	1/8	蔡明堂	084/09/01	繼承	99.11.27地籍圖重測(超過 五年)
84	新北市汐止區長安 段 地號	1,514.72	1/8	蔡明堂	084/09/01	繼承	99.11.27地籍圖重測(超過 五年)
85	新北市淡水區賢孝 段 地號	4,575.29	496/10000	蔡明堂	081/06/23	買賣	107.11.17地籍圖重測(超過 五年)

86	新北市淡水區賢孝 段 地號	4,575.29	240/10000	蔡明堂	103/01/13	買賣	107.11.17地籍圖重測(超過 五年)
87	新北市新莊區四維 段 地號	1,641.38	106/10000	蔡明堂	084/12/18	買賣	(超過五年)
88	新北市新莊區昌隆 段 地號	1,707.91	201/10000	蔡明堂	084/07/19	繼承	(超過五年)
89	新北市新莊區副都心段 一小段 地號	1,000.44	6352/100000	蔡明堂	096/05/30	土地重劃	(超過五年)
90	新北市新莊區副都心段 一小段 地號	1,840.38	1/16	蔡明堂	096/05/30	土地重劃	(超過五年)
91	新北市新莊區副都心段 九小段 地號	99.2	1/8	蔡明堂	100/05/04	共有物分割	(超過五年)
92	新北市樹林區圳福 段 地號	3,895.28	576/100000	蔡明堂	094/03/03	買賣	98.10.30地籍圖重測(超過 五年)
93	臺中市龍井區東海 段 地號	22.41	1/3	蔡明堂	077/06/24	買賣	104.08.28註銷編定(超過五 年)
94	臺中市龍井區遠東 段 地號	213.32	7120/41904	蔡明堂	081/07/10	合併	104.09.13註銷編定(超過五 年)
95	臺中市龍井區遠東 段 地號	13,352.26	127/13507	蔡明堂	082/07/15	買賣	104.09.05註銷編定(超過五 年)
96	臺中市龍井區遠東 段 地號	4.57	7120/41904	蔡明堂	081/07/10	合併	104.12.05逕為分割(超過五 年)

97	臺中市龍井區遠東 段 地號	43.7	7120/41904	蔡明堂	081/07/10	合併	104.12.05逕為分割(超過五年)
98	臺中市龍井區遠東 段 地號	20.99	7120/41904	蔡明堂	081/07/10	合併	104.12.05逕為分割(超過五年)
99	臺中市龍井區遠東 段 地號	137.14	7120/41904	蔡明堂	081/07/10	合併	104.12.05逕為分割(超過五年)
100	臺中市龍井區遠東 段 地號	26.82	7120/41904	蔡明堂	081/07/10	合併	104.12.05逕為分割(超過五年)
101	臺中市龍井區遠東 段 地號	49.9	1/3	蔡明堂	077/06/22	買賣	104.12.05逕為分割(超過五年)
102	臺中市龍井區遠東 段 地號	20.33	1/3	蔡明堂	077/06/22	買賣	104.12.05逕為分割(超過五年)
103	臺中市龍井區藝術 段 地號	407.36	1/3	蔡明堂	077/06/22	買賣	104.07.09註銷編定(超過五年)
104	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	2,291.86	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
105	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	15	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
106	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	193.19	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
107	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	2,247.62	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)

108	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	184.53	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
109	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	68.97	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
110	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	1,367.53	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
111	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	137.14	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
112	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	614.24	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
113	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	139.53	1/1	蔡明堂	103/03/25	買賣	(超過五年)
114	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	2,635.38	1/1	蔡明堂	108/09/19	買賣	21,704,800 (下賓朗段 地號一併購買)
115	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	15.02	1/1	蔡明堂	108/09/19	買賣	21,704,800 (下賓朗段 地號一併購買)
116	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	1,597	1/1	蔡明堂	108/09/19	買賣	21,704,800 (下賓朗段 地號一併購買)
117	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	107.78	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)
118	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	465.06	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)

119	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	24.95	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)
120	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	179.9	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)
121	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	385.2	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)
122	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	967.04	1/1	蔡明堂	106/08/10	買賣	(超過五年)
123	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	1,250.69	1/1	蔡明堂	106/08/10	買賣	(超過五年)
124	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	1,644.74	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)
125	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	239.07	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)
126	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	711.25	1/1	蔡明堂	104/07/17	買賣	(超過五年)
127	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	978.4	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)
128	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	482.01	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)
129	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	3,582.34	1/1	蔡明堂	102/02/21	買賣	(超過五年)

130	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	7.77	1/1	蔡明堂	111/05/19	買賣	28,982
131	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	38.73	1/1	蔡明堂	111/05/19	買賣	144,463
132	臺南市東區竹篙厝 段地號	216	1/1	蔡明堂	102/02/20	買賣	(超過五年)
133	臺南市東區竹篙厝 段地號	108	1/1	蔡明堂	102/02/20	買賣	(超過五年)
134	臺南市東區竹篙厝 段地號	108	1/1	蔡明堂	102/02/20	買賣	(超過五年)
135	新北市淡水區賢孝 段地號	4,575.29	212/10000	賴美足	088/04/21	買賣	107.11.17地籍圖重測 (超過五年)
136	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	1,766.42	1/1	賴美足	111/08/01	買賣	22,000,000(卑南鄉下賓朗段 地號一併購買總價22,000,000)
137	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	5,735.53	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	111.11.11合併, 原面積:5524.84平方公尺 (超過五年)
138	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	1,527.85	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	111.11.09分割, 原面積:1638.26平方公尺 (超過五年)
139	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	4,452.77	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	111.11.09分割, 原面積:4553.06平方公尺 (超過五年)
140	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	131.74	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)

141	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	22.75	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
142	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	4,111.19	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
143	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	2,036.62	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
144	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	235.77	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
145	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	562.54	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
146	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	640.15	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
147	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	1,541.89	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
148	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	10,184.1	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
149	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	1,937.63	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)
150	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	616.02	1/1	賴美足	103/07/18	買賣	(超過五年)
151	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	715.07	1/1	賴美足	102/02/21	買賣	(超過五年)

152	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	9.44	1/1	賴美足	111/08/01	買賣	22,000,000(卑南鄉下賓朗 地號一併購買總價 22,000,000)
153	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	518.01	1/1	賴美足	111/08/01	買賣	22,000,000(卑南鄉下賓朗 地號一併購買總價 22,000,000)
154	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	3,479.26	1/1	賴美足	111/08/01	買賣	22,000,000(卑南鄉下賓朗 地號一併購買總價 22,000,000)
155	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	2,911.08	1/1	賴美足	111/08/01	買賣	22,000,000(卑南鄉下賓朗 地號一併購買總價 22,000,000)
156	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	72.74	1/1	賴美足	103/02/26	買賣	(超過五年)
157	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	39.07	1/1	賴美足	112/05/18	買賣	234,420
158	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	10.20	1/1	賴美足	112/05/18	買賣	61,200
159	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	53.09	1/1	賴美足	112/05/18	買賣	318,540
160	臺東縣卑南鄉下賓朗段 地號	92.64	1/1	賴美足	112/05/18	買賣	555,840
總申報筆數：160 筆							

★「土地坐落」應填寫「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○地號」資料；若一宗土地多個地號，則每筆地號均需輸入。

★土地不論地目為何，均應申報。

★土地地號、面積與持分應依權狀或登記謄本逐筆填載，並註明登記或取得之時間及原因。

★土地如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額，無實際交易價額者，以取得年度之土地公告現值或市價申報。

(二) 不動產

2. 建物 (房屋及停車位)

項次	建 物 標 示	面積 (平方公尺)	權利範圍 (持分)	所有權人	登記 (取得) 時間	登記 (取得) 原因	取 得 價 額
1	新北市三重區二重段 建號	77.71	1/1	蔡明堂	096/09/27	買賣	超過五年
2	新北市三重區二重段 建號	76.59	1/1	蔡明堂	096/07/27	買賣	超過五年
3	新北市三重區二重段 建號	76.59	1/1	蔡明堂	096/09/27	買賣	超過五年
4	新北市三重區二重段 建號	69.02	1/1	蔡明堂	089/06/19	買賣	超過五年
5	新北市三重區二重段 建號	69.02	1/1	蔡明堂	089/06/19	買賣	超過五年
6	新北市三重區二重段 建號	111.11	1/1	蔡明堂	089/06/19	買賣	含陽台、花台， 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)
7	新北市三重區二重段 建號	111.11	1/1	蔡明堂	089/06/19	買賣	含陽台、花台， 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)

8	新北市三重區二重段 建號	69.43	1/1	蔡明堂	096/06/28	買賣	含陽台.花台, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)
9	新北市三重區二重段 建號	70.88	1/1	蔡明堂	096/05/25	買賣	含陽台.花台, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)
10	新北市三重區二重段 建號	57.34	1/1	蔡明堂	096/05/25	買賣	含陽台, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年)
11	新北市三重區二重段 建號	72.82	1/1	蔡明堂	096/03/23	買賣	含陽台, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年)
12	新北市三重區二重段 建號	2,590.86	916/10000	蔡明堂	089/06/19	買賣	停車位, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年)
13	新北市三重區二重段 建號	2,590.86	42/10000	蔡明堂	096/03/23	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年)
14	新北市三重區二重段 建號	2,590.86	75/10000	蔡明堂	096/05/25	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍 圖重測(超五年)
15	新北市三重區二重段 建號	2,590.86	42/10000	蔡明堂	096/06/28	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年)
16	新北市三重區二重段 建號	2,590.86	47/10000	蔡明堂	096/07/27	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年))
17	新北市三重區二重段 建號	2,590.86	95/10000	蔡明堂	096/09/27	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年)

18	新北市三重區二重段 建號	107.04	1032/10000	蔡明堂	089/06/19	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)
19	新北市三重區二重段 建號	107.04	1151/10000	蔡明堂	096/09/27	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年))
20	新北市三重區二重段 建號	107.04	570/10000	蔡明堂	096/07/27	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)
21	新北市三重區二重段 建號	116.34	1600/10000	蔡明堂	089/06/19	買賣	共同使用部份, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)
22	新北市三重區二重段 建號	35.22	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	儲藏室, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)
23	新北市三重區二重段 建號	112.47	1/1	蔡明堂	078/08/18	其他	陽台, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)
24	新北市三重區二重段 建號	112.47	1/1	蔡明堂	078/07/24	第一次登記	含陽台 102.10.26 地籍圖重測(超過 五年)
25	新北市三重區二重段 建號	1,086.38	320/10000	蔡明堂	078/07/24	第一次登記	共同使用部份, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年)
26	新北市三重區二重段 建號	1,086.38	458/10000	蔡明堂	078/08/18	其他	共同使用部份, 102.10.26地籍圖重 測(超過五年)年)
27	新北市三重區二重段 建號	58.69	1/1	蔡明堂	092/08/28	買賣	含騎樓、陽台, 102.10.26地籍圖 重測(超過五年)

28	新北市三重區二重段 建號	57.55	1/1	蔡明堂	092/08/28	買賣	含陽台.花台.兩 遮102.10.26 地籍圖重測(超 過五年)
29	新北市三重區二重段 建號	150.42	104/1000	蔡明堂	092/08/28	買賣	共同使用部份, 102.10.26 地籍圖重測(超 過五年)
30	新北市三重區二重段 建號	62.76	367/1000	蔡明堂	092/08/28	買賣	共同使用部份, 102.10.26 地籍圖重測(超 過五年)
31	新北市三重區二重段 建號	111	75/1000	蔡明堂	092/08/28	買賣	共同使用部份, 102.10.26 地籍圖重測(超 過五年)
32	新北市三重區中興段 建號	291	1/4	蔡明堂	089/06/08	繼承	含騎樓102.11.18 基地號變更 (超過五年)
33	新北市三重區重新段壹小段 建號	78	1/1	蔡明堂	082/08/26	買賣	(超過五年)
34	新北市三重區重新段壹小段 建號	65	1/1	蔡明堂	082/08/26	買賣	(超過五年)
35	新北市三重區碧華段 建號	259.97	1/1	蔡明堂	102/01/17	買賣	含騎樓.平台 (超過五年)
36	新北市三重區碧華段 建號	465.95	1/1	蔡明堂	094/03/28	買賣	地下一層 (超過五年)

37	新北市三重區碧華段 建號	4,104.28	88/10000	蔡明堂	102/01/17	買賣	共同使用部份,與 號一併購買 (超過五年)
38	新北市三重區碧華段 建號	4,104.28	166/10000	蔡明堂	094/03/28	買賣	共同使用部份(超 過五年)
39	新北市三重區碧華段 建號	5,802.23	268/10000	蔡明堂	102/01/17	買賣	與 號一併購買,含防空 避難室及停車空間 (超過五年)
40	新北市三重區錦田段 建號	74	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	含騎樓, 102.10.29門牌整編 (超過五年)
41	新北市三重區錦田段 建號	74	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	102.10.29 門牌整編(超過 五年)
42	新北市三重區錦田段 建號	74	1/4	蔡明堂	084/08/05	繼承	102.10.29 門牌整編(超過 五年)
43	新北市土城區延和段 建號	151.93	10/100	蔡明堂	085/09/16	買賣	含騎樓.陽台, 94.10.15地籍圖 重測(超過五年)
44	新北市土城區延和段 建號	151.02	10/100	蔡明堂	085/09/16	買賣	含騎樓.陽台, 94.10.15地籍圖 重測(超過五年)
45	新北市土城區延和段 建號	163.69	10/100	蔡明堂	085/09/16	買賣	含騎樓94.10.15 地籍圖重測(超過 五年)
46	新北市土城區延和段 建號	151.02	10/100	蔡明堂	085/09/16	買賣	含騎樓.陽台, 94.10.15地籍圖重 測(超過五年)

47	新北市土城區延和段 建號	157.64	10/100	蔡明堂	085/09/16	買賣	含騎樓.陽台, 94.10.15地籍圖 重測(超過五年)
48	新北市土城區延和段 建號	3,818.46	12537/100000	蔡明堂	085/09/16	買賣	共同使用部份 (超過五年)
49	新北市淡水區賢孝段 建號	99.81	1/1	蔡明堂	103/01/13	買賣	含陽台 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
50	新北市淡水區賢孝段 建號	99.81	1/1	蔡明堂	103/01/13	買賣	含陽台 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
51	新北市淡水區賢孝段 建號	100.94	1/1	蔡明堂	091/11/11	買賣	.花台, .17地籍圖 超過五年)
52	新北市淡水區賢孝段 建號	100.94	1/1	蔡明堂	091/11/11	買賣	含陽台.花台 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
53	新北市淡水區賢孝段 建號	75.32	1/1	蔡明堂	091/11/11	買賣	含陽台.花台 107.11.17地籍圖 超過五年)
54	新北市淡水區賢孝段 建號	74.67	1/1	蔡明堂	091/11/11	買賣	含陽台.花台 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)

55	新北市淡水區賢孝段 建號	74.67	1/1	蔡明堂	091/11/11	買賣	含陽台.花台 ,107.11.17地籍 圖重測(超過五年)
56	新北市淡水區賢孝段 建號	826.97	498/10000	蔡明堂	091/11/11	買賣	共同使用部份 ,107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
57	新北市淡水區賢孝段 建號	826.97	234/10000	蔡明堂	103/01/13	買賣	107.11.17 地籍圖重測(超過 五年)
58	新北市淡水區賢孝段 建號	2,123.95	492/10000	蔡明堂	091/11/11	買賣	共同使用部份 ,107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
59	新北市淡水區賢孝段 建號	2,123.95	328/10000	蔡明堂	103/01/13	買賣	107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
60	新北市淡水區賢孝段 建號	155.74	664/10000	蔡明堂	103/01/13	買賣	107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
61	新北市淡水區賢孝段 建號	156.08	732/10000	蔡明堂	091/11/11	買賣	共同使用部份 ,107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
62	新北市淡水區賢孝段 建號	169.93	804/10000	蔡明堂	091/11/11	買賣	共同使用部份 ,107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
63	新北市新莊區四維段 建號	84.51	1/1	蔡明堂	084/12/18	買賣	含平台.雨遮 (超過五年)
64	新北市新莊區四維段 建號	3,408.42	150/10000	蔡明堂	084/12/18	買賣	共同使用部份 (超過五年)


65	新北市新莊區昌隆段 建號	127.04	1/1	蔡明堂	082/05/11	買賣	含陽台(超過五年)
66	新北市新莊區昌隆段 建號	1,028.84	1/25	蔡明堂	082/05/11	買賣	防空避難室兼停車場(超過五年)
67	新北市新莊區昌隆段 建號	1,595.87	172/10000	蔡明堂	082/05/11	買賣	共同使用部份 (超過五年)
68	新北市樹林區圳福段 建號	81.02	1/1	蔡明堂	094/03/03	買賣	含平台(超過五年)
69	新北市樹林區圳福段 建號	4,221.06	1114/100000	蔡明堂	094/03/03	買賣	共同使用部份 (超過五年)
70	臺中市龍井區遠東段 建號	6,108.53	5/10000	蔡明堂	082/07/08	買賣	地下室,避難室,儲藏室,95.11.28地籍圖重測(超過五年)
71	臺中市龍井區遠東段 建號	359.82	3/1000	蔡明堂	082/07/08	買賣	含平台,95.11.28地籍圖重測(超過五年)
72	臺中市龍井區遠東段 建號	231.42	1/1	蔡明堂	082/07/07	買賣	含平台等4項,95.11.28地籍圖重測(超過五年)
73	臺中市龍井區遠東段 建號	117.64	3/1000	蔡明堂	082/07/08	買賣	含平台,95.11.28地籍圖重測(超過五年)
74	臺中市龍井區遠東段 建號	149.49	3/1000	蔡明堂	082/07/08	買賣	含平台,95.11.28地籍圖重測(超過五年)

75	臺中市龍井區遠東段 建號	150.97	3/1000	蔡明堂	082/07/08	買賣	含平台, 95.11.28 地籍圖重測 (超過五年)
76	臺中市龍井區遠東段 建號	112.33	3/1000	蔡明堂	082/07/08	買賣	含平台, 95.11.28 地籍圖重測 (超過五年)
77	臺南市東區竹篙厝段 建號	2,638.13	1/1	蔡明堂	102/02/20	買賣	含陽台(超過五年)
78	新北市淡水區賢孝段 建號	97.98	1/1	賴美足	088/04/21	買賣	含陽台, 107.11.17 地籍圖重測 (超過五年)
79	新北市淡水區賢孝段 建號	75.32	1/1	賴美足	084/11/08	買賣	含陽台, 花台, 107.11.17 地籍圖重測 (超過五年)
80	新北市淡水區賢孝段 建號	826.97	88/10000	賴美足	084/11/08	買賣	共同使用部份 , 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
81	新北市淡水區賢孝段 建號	826.97	117/10000	賴美足	088/04/21	買賣	共同使用部份 , 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
82	新北市淡水區賢孝段 建號	2,123.95	164/10000	賴美足	088/04/21	買賣	共同使用部份 , 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
83	新北市淡水區賢孝段 建號	2,123.95	164/10000	賴美足	084/11/08	買賣	共同使用部份 , 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
84	新北市淡水區賢孝段 建號	155.74	332/10000	賴美足	088/04/21	買賣	共同使用部份 , 107.11.17地籍圖 重測(超過五年)

85	新北市淡水區賢孝段 建號	169.93	270/10000	賴美足	084/11/08	買賣	共同使用部份 ，107.11.17地籍圖 重測(超過五年)
86	臺東縣卑南鄉下賓朗段 建號	121.95	1/1	賴美足	103/02/26	買賣	(超過五年)
87	新北市三重區 (稅籍號碼:)	470.8	1/4	蔡明堂	088/07/12	繼承	(超過五年)
總申報筆數： 87 筆							

- ★「房屋」已登記者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」，如「○縣(市)○區(鄉、鎮、市)○段○小段○建號」；未登記者，應填寫門牌號碼並加註係「未登記建物」，如無門牌號碼，應填寫「稅籍號碼」；「停車位」具獨立之所有權狀者，應依權狀或登記謄本確實填寫「建號」、「面積」及「持分」。
- ★建物及其坐落之土地，應分別填載於建物欄及土地欄。
- ★建物應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以取得年度之房屋課稅現值或市價申報。

(三) 船 舶

種 類	總噸數(長度、管數)	船 籍	港 所	有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
							
總申報筆數：0 筆							

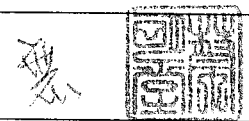
- ★「船舶」指動力船舶及非動力船舶，如汽船、遊艇、漁船、帆船、舢板等而言。
- ★船舶應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(四) 汽 車 (含大型重型機器腳踏車)


廠牌	型號	汽缸容量	牌照號碼	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
慶眾(汽車)		2,461		蔡明堂	088/01/04	買賣	超過五年
HARLEY-DAVIDSON (重型機車) (大型重型機器腳踏車)		1,584		蔡明堂	100/11/22	買賣	超過五年
總申報筆數： 2 筆							


- ★「汽車」含大型重型機車，亦即汽缸總排氣量逾二百五十立方公分與電動馬達及控制器最大輸出馬力逾四十馬力之二輪機器腳踏車。
- ★汽缸容量請參閱行車執照，牌照號碼得以引擎號碼或車身號碼代替，所有人以監理機關登記資料為準，汽車無論價值多少，均應申報。
- ★汽車應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。



(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
✓ 						
總申報筆數： 0 筆						

- ★「航空器」指各種飛機、飛艇及滑翔機而言，無論其價值多少，均須申報。
- ★航空器應註明登記或取得之時間及原因，如係申報日前五年內取得者，並應申報實際交易價額或原始製造價額，無實際交易價額或原始製造價額者，以市價申報。

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣  元) ✓ 0

幣別	所	有	人	外	幣	總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
							

✓	 			
總申報筆數： 0 筆				

- ★現金總額達新臺幣一百萬元以上時，即應逐筆申報。
- ★外幣現金或旅行支票須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 68,238,193 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
合作金庫商業銀行南三重分行	活期存款	新臺幣	蔡明堂		1,844
彰化商業銀行營業部	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		1,091
三重中山路郵局(三重901支)	中華郵政劃撥儲金	新臺幣	蔡明堂		196
中華郵政股份有限公司三重中山路郵局	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		205,555
台北富邦商業銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		93,702
台東縣台東地區農會	支票存款	新臺幣	蔡明堂		5,000
台東縣台東地區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		18,114
永豐商業銀行三重分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂		12
永豐商業銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		1,106,284
永豐商業銀行南三重分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂		76,147
永豐商業銀行南三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		24,581,722

兆豐國際商業銀行三重分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂	42,852
兆豐國際商業銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂	105,766
合作金庫商業銀行三重分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂	2,801
國泰世華商業銀行三重分行	活儲證券戶	新臺幣	蔡明堂	2,412,564
國泰世華商業銀行北三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂	5,339,135
第一商業銀行蘆洲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂	13,781
華南商業銀行二重分行	綜合存款	新臺幣	蔡明堂	328,234
華南商業銀行五股分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂	10,000
華南商業銀行五股分行	綜合存款	新臺幣	蔡明堂	660
華南商業銀行南三重分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂	3,251,183
華南商業銀行南三重分行	活期存款	新臺幣	蔡明堂	1,173,166
華南商業銀行南三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂	8,590,213
華南商業銀行南都分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂	328
華南商業銀行南都分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂	2,201,082
華泰商業銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂	4,255,468
新北市三重區農會本會	支票存款	新臺幣	蔡明堂	620
新北市三重區農會本會	活期存款	新臺幣	蔡明堂	266,499
臺灣土地銀行中和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂	18,731

臺灣土地銀行圓通分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂		1,015
臺灣土地銀行圓通分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		691
臺灣銀行三重分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂		5,098
聯邦商業銀行三重分行	支票存款	新臺幣	蔡明堂		12,381
聯邦商業銀行三重分行	綜合存款	新臺幣	蔡明堂		172,745
聯邦商業銀行北三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		36,465
聯邦商業銀行田心分行	綜合存款	新臺幣	蔡明堂		21,942
國泰世華商業銀行台中分行	活期存款	新臺幣	賴美足		4,575
永豐商業銀行正義分行	定期存款	新臺幣	賴美足		9,000,000
永豐商業銀行正義分行	活儲證券戶	新臺幣	賴美足		1,757,464
中華郵政股份有限公司三重 中山路郵局	活期儲蓄存款	新臺幣	賴美足		239,670
第一商業銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	賴美足		1,352
第一商業銀行南台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	賴美足		1,204
華南商業銀行南三重分行	支票存款	新臺幣	賴美足		14,086
華南商業銀行南三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	賴美足		2,566,755
華南商業銀行南三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡明堂		300,000
總申報筆數： 45 筆					

★「存款」包括支票存款、活期存款、定期存款、儲蓄存款、優惠存款、綜合存款、可轉讓定期存單等金融事業主管機關（構）核定之各種存款及由公司確定用

途之信託資金，包括新臺幣、外幣（匯）存款在內。

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之存款總額累計達新台幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

★外幣（匯）須折合新臺幣時，均以申報日之收盤匯率為計算標準。

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣

24,980,230 元)

★申報人本人、配偶及未成年子女名下「各別」之各類有價證券總額累計達新臺幣一百萬元者，即應由申報人逐筆申報。

1. 股票 (總價額：新臺幣 24,980,230 元)

名	稱	所	有	人	股	數	票	面	價	額	外	幣	幣	別	新	臺	幣	總	額	或	折	合	新	臺	幣	總	額	
倍優科技股份有限公司(上櫃)	蔡明堂					28,189		10				新	臺	幣				281,890										
台郡科技股份有限公司(興櫃)	蔡明堂					38,306		10				新	臺	幣				383,060										
台灣大哥大股份有限公司(上市)	蔡明堂					7,113		10				新	臺	幣				71,130										
全聯有線電視股份有限公司	蔡明堂					232,122		10				新	臺	幣				2,321,220										
合邦電子股份有限公司(上櫃)	蔡明堂					308		10				新	臺	幣				3,080										
成功民有零售市場股份有限公司	蔡明堂					1,513		10,000				新	臺	幣				15,130,000										
幸基興業股份有限公司	蔡明堂					175,000		10				新	臺	幣				1,750,000										
幸福水泥股份有限公司(上市)	蔡明堂					4,039		10				新	臺	幣				40,390										
松上電子股份有限公司(上櫃)	蔡明堂					4,208		10				新	臺	幣				42,080										
建基股份有限公司(上市)	蔡明堂					9,538		10				新	臺	幣				95,380										
啟基科技股份有限公司(上市)	蔡明堂					9,707		10				新	臺	幣				97,070										
國巨股份有限公司(上市)	蔡明堂					6,099		10				新	臺	幣				60,990										
緯翔精密股份有限公司(上櫃)	蔡明堂					55,264		10				新	臺	幣				552,640										

遊戲橘子數位科技股份有限公司(上櫃)	蔡明堂	230	10	新臺幣	2,300
聯邦商業銀行股份有限公司(上市)	蔡明堂	124,887	10	新臺幣	1,248,870
豐藝電子股份有限公司(上市)	蔡明堂	79,682	10	新臺幣	796,820
佶優科技股份有限公司(上櫃)	賴美足	28,189	10	新臺幣	281,890
合邦電子股份有限公司(上櫃)	賴美足	67	10	新臺幣	670
成功民有零售市場股份有限公司	賴美足	182	10,000	新臺幣	1,820,000
國泰金融控股股份有限公司(上市)	賴美足	75	10	新臺幣	750
總申報筆數： 20 筆					

★上市(櫃)股票、興櫃股票、其他未上市(櫃)股票及下市(櫃)股票，均應申報，並以票面價額計算。

2. 債券 (總價額：新臺幣 0 元)

名	稱代	碼所	有	人	買	賣	機	構	單	位	數	票	面	價	額	外	幣	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額	
✓																															
總申報筆數： 0 筆																															

★上市(櫃)或未上市(櫃)之債券均應申報，並以票面價額計算。

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 0 元)

名	稱所	有	人	受	託	投	資	機	構	單	位	數	票	面	價	額/	單	位	淨	值	外	幣	幣	別	新	臺	幣	或	折	合	新	臺	幣	總	額	

總申報筆數：0 筆					
-----------	--	--	--	--	--

★基金受益憑證之價額，應以票面價額計算，無票面價額者，以申報日之單位淨值計算，無單位淨值者，以原交易價額計算。
 ★所謂「受託投資機構」，指申報人申購基金之「證券投資信託事業」、「銀行」或「證券商」。

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名	稱	所	有	人	單	位	數	價	額	外	幣	幣	別	新臺幣或折合新臺幣總額
總申報筆數：0 筆														

★「其他有價證券」指存託憑證、認購(售)權證、受益證券及資產基礎證券、國庫券、商業本票或匯票，或其他具財產價值且得為交易客體之證券。
 ★其他有價證券之價額，以票面價額計算，無票面價額者，應填載申報日之收盤價、成交價或原交易價額。

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財	產	種	類	項	/	件	所	有	人	價	額
總申報筆數：0 筆											

★「其他具有相當價值之財產」包括礦業權、漁業權、專利權、商標專用權、著作權、黃金條塊、黃金存摺、衍生性金融商品、結構性(型)商品(包括連動債)、高爾夫球證及會員證、植栽等具有財產價值之權利或財物。
 ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。
 ★「珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產」價額之計算，有掛牌之市價者，應填載掛牌市價，無市價者，應填載該項財產已知之交易價額。
 ★「結構性(型)商品(包括連動債)」因無活絡之次級市場或公平市價，其價額計算方式以投資金額作為申報標準，每項(件)價額達新臺幣二十萬元者，即應申報。

2. 保險

保	險	公	司	保	險	名	稱	保	單	號	碼	要	保	人	保	險	契	約	類	型	契	約	始	日	/	契	約	終	日	備	註			
中國人壽保險股份有限公司	富利世代終身壽險甲型												蔡明堂		儲蓄型壽險																			

- ★「單位數」指持有虛擬資產之單位，例如顆、件。
- ★「存放機構（錢包廠商）」：虛擬資產有存放機構（錢包廠商）者，指存放該虛擬資產之機構（錢包廠商），有數個存放機構（錢包廠商）者均應申報。
- ★「帳戶名稱」指為取得（投資）虛擬資產申請註冊之相關帳號或其他資訊，有數個帳戶名稱者均應申報。
- ★「取得（投資）原因」指取得（投資）該虛擬資產之原因。如係多次分批取得（投資）者，應申報多次分批取得（投資）之原因。
- ★「新臺幣或折合新臺幣交易價額」指該虛擬資產於申報日之當日平均交易價格。
- ★申報人、其配偶及未成年子女分別所有各類虛擬資產合計，於申報日新臺幣或折合新臺幣交易價額二十萬元以上者，即應將各類虛擬資產申報，但該類虛擬資產交易價額在一千元以下者，無須申報。

(十) 債權 (總金額：新臺幣 0 元)

種	類	債	權	人	債	務	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
總申報筆數：0 筆														

- ★「債權」之申報金額，應以「申報日」當日之債權餘額為準，須扣除債務人已清償部分，非以原始借貸數額申報。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債權金額達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
- ★債權應註明取得之時間及原因。

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 115,451,056 元)

種	類	債	務	人	債	權	人	及	地	址	餘	額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
短期擔保放款		蔡明堂		華南商業銀行南三重分行 區新北大道1段52號	新北市三重	88,100,000		112/09/28	抵押借款					
長期擔保放款		蔡明堂		華南商業銀行南三重分行 區新北大道1段52號	新北市三重	10,319,250		102/02/26	購屋					
短期放款		蔡明堂		華南商業銀行南三重分行 區新北大道1段52號	新北市三重	5,000,000		112/09/28	抵押借款					
長期擔保放款		蔡明堂		華南商業銀行南三重分行 區新北大道1段52號	新北市三重	1,031,806		094/04/29	購屋					
短期擔保放款		蔡明堂		華泰商業銀行新莊分行 區中正路891之43號	新北市新莊	11,000,000		112/08/24	抵押借款					
總申報筆數：5 筆														

★「債務」之申報金額，應以「申報日」當日之債務餘額為準，須扣除已清償之部分，非以原始借貸數額申報。

★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下債務達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。

★債務應註明取得之時間及原因。

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 91,211,563 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
蔡明堂	三菱建設股份有限公司	新北市三重區頂崁街225號2F	200,000	111/01/18	設立登記
蔡明堂	三菱開發股份有限公司	新北市三重區頂崁街225號1F	4,400,000	094/08/11	股份轉讓
蔡明堂	仁基建設股份有限公司	新北市三重區頂崁街225號2F	19,230,000	106/04/24	贈與
蔡明堂	京美事業有限公司	台東縣卑南鄉賓朗村賓朗路163號1樓	12,500,000	103/03/17	增資
蔡明堂	宜成建設股份有限公司	宜蘭縣羅東鎮西安里西安街382巷73號1樓	3,000,000	103/11/10	設立登記
蔡明堂	幸基建設建材股份有限公司	新北市三重區中興南街26巷2號	12,030,000	085/09/19	繼承
蔡明堂	念石建設股份有限公司	新北市三重區頂崁街225號2F	3,000,000	110/12/01	公司名稱變更
蔡明堂	恆豐停車場	新北市三重區中興南街26巷2號	100,000	095/08/02	設立登記
蔡明堂	皇賓實業股份有限公司	台南市中華東路3段452巷8弄16號	2,220,000	102/02/27	公司更名及股份轉讓
蔡明堂	美儷閣事業有限公司	彰化縣花壇鄉成功街99號	5,000,000	103/06/09	設立登記
蔡明堂	美儷閣實業有限公司	嘉義縣朴子市祥和三路西段1號	2,000,000	102/05/10	出資轉讓
賴美足	三菱建設股份有限公司	新北市三重區頂崁街225號2F	200,000	111/01/18	設立登記
賴美足	三菱開發股份有限公司	新北市三重區頂崁街225號1F	100,000	094/08/11	股份轉讓
賴美足	仁基建設股份有限公司	新北市三重區頂崁街225號2F	4,030,000	106/04/24	贈與

賴美足	京美事業有限公司	台東縣卑南鄉賓朗村賓朗路163號1樓	3,125,000	103/03/17	增資
賴美足	宜成建設股份有限公司	宜蘭縣羅東鎮西安里西安街382巷73號1樓	2,000,000	103/11/10	設立登記
賴美足	幸基建設建材股份有限公司	新北市三重區中興南街26巷2號	5,050,000	085/09/19	投資
賴美足	念石建設股份有限公司	新北市三重區頂崁街225號2F	8,251,563	110/12/01	公司名稱變更
賴美足	皇賓實業股份有限公司	台南市東區中華東路3段452巷8弄16號	900,000	107/04/25	贈與
賴美足	美儷閣事業有限公司	彰化縣花壇鄉成功街99號	1,875,000	103/06/09	設立登記
賴美足	美儷閣實業有限公司	嘉義縣朴子市祥和三路西段1號	2,000,000	102/05/10	出資轉讓
總申報筆數： 21 筆					

- ★「事業投資」指對於未發行股票或其他有價證券之各種公司、合夥、獨資等事業之投資，包括儲蓄互助社之社員股金。
- ★申報人本人、配偶及未成年子女「各別」名下事業投資達新臺幣一百萬元以上者，即應申報。
- ★事業投資金額以「申報日」當日實際投資金額申報，並應註明取得之時間及原因。

(十三) 備 註

1. 華南商業銀行南三重分行活期存款帳戶：	112年11月20日餘額\$8,869,297 實為祭祀公業法人新北市蔡執法所有，本人為管理人。
2. 蔡明堂：持有土地土城區頂福段	地號及沛陂段 地號共計6筆於111.05.16辦理信託登記變更所有權人為華泰商業銀行股份有限公司。
3. 華南商業銀行南三重分行活期儲蓄存款帳戶：	112年11月20日餘額\$300,000為113年立法委員擬參選人蔡明堂政治獻金專戶。

★申報人於申報財產時，對申報表各欄應填寫之事項有需補充說明者，如某項財產之取得時間及原因，係他人借用申報人本人、配偶、未成年子女名義購置或存

放之財產等，應於「備註欄」內按填寫事項之先後順序逐一說明。

★申報人確有無法申報配偶或未成年子女財產之正當理由者，應於備註欄中敘明其理由，並於受理申報機關（構）進行實質審核時，提出具體事證供審核。

此 致

新北市選舉委員會

（ 受 理 申 報 機 關 [構] 全 稱 ）

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，將依公職人員財產申報法第十二條第三項規定，處新台幣六萬元以上一百二十萬元以下罰鍰。

申報人：  (簽章) 文件日：112年11月23日

蔡明堂